**Kap West: Nyskapande fasad med Dekton® by Cosentino**

**Foton:** [**https://cosentino.box.com/s/biikiajvqfzpmz2zvzj1fcas55e10moa**](https://cosentino.box.com/s/biikiajvqfzpmz2zvzj1fcas55e10moa)

**Video:** [**https://cosentino.box.com/s/4nab47yysp85clz8jtx4ki280onpgv3l**](https://cosentino.box.com/s/4nab47yysp85clz8jtx4ki280onpgv3l)

**Youtube:** [**https://www.youtube.com/watch?v=egrj9hurSQI&t=3s**](https://www.youtube.com/watch?v=egrj9hurSQI&t=3s)

# ***Cosentinos ultrakompakta yta Dekton® var den perfekta lösningen för att skapa en urban, högteknologisk och arkitektoniskt sofistikerad fasad för den extraordinära kontorsbyggnaden Kap West i den centrala stadsdelen ”Am Hirshgarten” i München.***

Visionär, uttrycksfull och enastående i varje betydelse av ordet. Tack vare **Kap West**-byggnaden är Neuhausen-Nymphenburg nu hem till Münchens nyaste arkitektoniska landmärke. Den moderna kontorsbyggnaden höjer standarden med sitt nyskapande koncept, maximal ekonomisk potential, toppläge och sin höga livskvalitet. Med utsikt över Alperna och centrala München kommer det 7 300 kvm stora området (MK8) i det nya ”Am Hirschgarten”-området att inhysa inbjudande flexibla kontorsmoduler på mer än 41 000 m2. Vid en första anblick är höjdpunkten på denna vidsträckta egendom fasaden, tillverkad av **Dekton® by Cosentino**. Den ultrakompakta ytan var en perfekt lösning för den ca 12 600 m2 stora fasaden, vilket påvisas estetiskt, funktionellt och tekniskt. Den är måttfull och elegant men mycket uttrycksfull, urban och definierar bilden av Kap West ur alla perspektiv.

**Områdesutveckling par excellence**

”Am Hirschgarten” är ett bra exempel på hur byggnadsinnovation kan definiera och få ett område att blomstra. På väldigt kort tid genomgick området som omger Friedenheimer-bron en imponerande förvandling från ett öde industriområde till en lovande plats för både bostäder och handel som till och med kan stoltsera med en egen spårvagnshållplats. Under den här tillväxtperioden kommer färdigställandet av Kap West i slutet av 2019 att fastställas som det omgivande områdets mest framstående landmärke. Den pågående platsutveckling mellan Arnulfstraße och Landsberger Straße begränsar de utrymmesmässiga villkoren för byggherren OFB Projektentwicklung GmbH att förverkliga detta utmanade projekt. Wiel Arets Architects spektakulära design som vann det internationellt utlysta anbudet, hittade det perfekta konceptet för Kap West. Som namnet antyder liknar de två U-formade sockelbyggnaderna – med torn som reser sig 53 och 60 m upp i luften – en gigantisk udde. Men den del av komplexet som verkligen fångar blicken är det högre södra tornet med ett utskjutande block med en sofistikerad motsolsrotation som hänger fritt mer än 18 meter över marken. Sist men inte minst rundar den campus-liknande planlösningen med öppna ytor – inklusive gröna gårdar och tak – av den visionära designen och utgör samtidigt en modern och samtida arbetsplats.

**Dekton**®**: En fasad med utsikt mot framtiden**

Vid sidan av en helhetsplan för byggnadskomplexet måste genomförandet av en så synlig fastighet främst fokusera på fasadens design. För att göra Kap West imponerande ur varje vinkel behövde vi hitta ett material som lever upp till alla de krav som ställs på en mycket ändamålsenlig, modern exteriör och samtidigt ge ett urbant, liberalt intryck. Dekton®s ultrakompakta yta från Cosentino valdes ut på grund av sina enastående egenskaper, sin innovativa bearbetningsteknik, och möjligheten att välja individuella färger. De stora panelerna – som tillverkats av mycket avancerade råmaterial, som används för att tillverka ytor av glas, porslin och kvarts – är det perfekta valet för att uppnå det enhetliga utseende som önskades för fasaden. För att återspegla den livliga atmosfären i ”Am Hirschgarten”-området bestämde sig cheferna för att använda Dekton® i färgen ”Keon” som är del av Dekton® Tech-kollektionen. Dess industriella färg som inspirerats av utseendet och texturen hos betongmaterial, fångar själen i den urbana miljön, och betonar samtidigt dess unika uttrycksfulla karaktär som gör att kontorsbyggnaden verkligen sticker ut från omgivningen.

**Effektiv och funktionell: den perfekta exteriören**

Förutom sina estetiska kvaliteter valde planerarna Dekton® främst på grund av dess ypperliga tekniska egenskaper vid användning på fasader. Walter Schelle, den ledande arkitekten på HPP Architekten GmbH – företaget som anlitats för att utföra projektet – summerar det på följande vis: ”De grundläggande kraven på en fasad som ska hålla länge är att den har en stryktålig yta som kan stå emot extrema väderförhållanden och som har en hög grad av mekanisk motståndskraft. Dekton® har alla dessa funktionella fördelar vilket gör det till det perfekta materialet för Kap West.” Genom sin mycket effektiva komprimeringsprocess – som utförs vi tillverkningen – kan Dekton® även garantera konsekvent färgstabilitet, frostbeständighet samt ett konsekvent skydd mot sipprande vatten. Schelle förklarar: ”Inom kontexten urban utveckling kan vi inte försumma aspekter av fastighetsförvaltning såsom grafittisanering. Panelernas fläck- och repbeständighet är en stor fördel för oss. Utöver dess UV-beständighet får vi en fasad med ett enhetligt utseende med klara färger som håller under lång tid. Sist men inte minst, som ett CE-märkt material för utomhusfasader, har Dekton® den högsta brandbeständighetsklass en fasadkonstruktion på höghus kan få.

**En mycket modern plattsättning med modulsystem**

Fassadentechnik Scharl, baserade i Ehingen/Donau konstruerar byggnadens struktur med hjälp av ett system av utfackningsväggar som består av 220 mm tjocka strukturkomponenter med horisontella och vertikala pilasterremsor (350, 550 och 750 mm breda). Dekton® panelerna monteras på utfackningsväggarnas strukturkomponenter med hjälp av dolda aluminiumfästen. Extra fördel: Ytorna är tillverkade i förväg och levereras till byggarbetsplatsen som skräddarsydda (+/- 0,5 mm) fasadapplikationer, bestående av Dekton® paneler inklusive inramade fönster med ventilationselement. Detta gör att det går snabbt att montera fasaden och ger ett betydande övertag när det gäller att hålla snäva deadlines. De individuella modulerna tillverkas av Rupert App GmbH & Co. Ytterligare föredel: Tack vare materialets höga densitet – Dekton® är väldigt tunt (bara 12 mm tjockt) – är det relativ lätt i jämförelse med tjockare natursten och gjuten sten, vilket gör att fasaden ser befriande ”luftig” ut. Användningen av kompakta ytor av hög kvalitet ger möjlighet till exakt skurna kanter utan hack. Hörnen kan också göras skarpa och sammanfogas tätt. Slutligen består baksidans aluminiumupphängning av en enhetlig fogfri beklädnad utan några synliga hål eller visuella defekter. Detta gör att Kap West kan visa upp sina estetiska kvaliteter till fullo.

**Blickar in i framtiden**

Kap West förkroppsligar den perfekta föreningen av en plan som kombinerar det attraktivt urbana med öppna ytor, effektiv arbetskvalitet och uttrycksfulla arkitektoniska drag. Komplexet erbjuder flexibla layouter upp till dess 15:e våning (norra byggnaden) eller 17:e våning (södra byggnaden) med golvyta som sträcker sig från 670 m2 till 2 100 m2, vilket möjliggör effektivt arbete som innefattar mångsidiga arbetsarrangemang i en motiverande, välkomnande och karismatisk atmosfär. Dekton® som är ett fasadmaterial av hög kvalitet hjälper inte bara till att skapa en look för ett urbant kontorsområde utan gör det även möjligt att skapa en funktionell och tekniskt avancerad exteriör – som bäst stödjer byggandet av en hållbar, beständigt och ekonomiskt livskraftig byggnad. Genom att använda denna innovativa lösning – tillsammans med Cosentinos höga expertisnivå när det gäller leveransvolymer och pålitlighet – kan hela fasaden, som kräver mer än 12 600 m2 erhållas och installeras i tid. Kap West förväntas färdigställas innan slutet av 2019.

**Projektuppgifter**

Adress: Wilhelm-Hale-Straße/Friedenheimer Brücke/Birketweg

Munich Neuhausen-Nymphenburg

Byggnadsperiod: Januari 2017 till (uppskattningsvis) slutet av 2019

GFA (övre nivån): 41 000 m2

KAP WEST Norra: 18 700 m2 total yta

KAP WEST Södra: 21 920 m2 total yta

Våningar: 17

Källarvåningar: 3

**Intressenter**

Byggherre: OFB Projektentwicklung GmbH

Arkitektonisk design: Wiel Arets Architects

Genomförande av arkitekturprojektet: HPP Architekten GmbH

Fasadplanering: Fassadentechnik Scharl

Fasadbyggande: Rupert App GmbH & Co.

EnEV 2016 (Energieeinsparverordnung [Energibesparingsförordningen])

Planerad certifiering: LEED Gold

**Fasad**

Material: DEKTON® by Cosentino

Applikation med fullhöjdsfönster inklusive ventilationselement

Färg: KEON från TECH-kollektionen

Tjocklek: 12 mm

Volym: 12 600 m2

**www.**[**cosentino**](https://www.cosentino.com/)**.com/**

[**https://www.dekton.se/**](https://www.dekton.se/)

[**www.kap-w****est.de**](http://www.kap-west.de)

**Bilder av:**

**Bild 01, bild 02, bild 05, bild 06 – upphovsrätt: OFB Projektentwicklung GmbH**

**Bild 03, bild 04, bild 07, bild 08 – upphovsrätt: Cosentino**