**FAKTA OM DE UTSEDDA VINNARE MARKFÖRSÄLJNINGSTÄVLING VÄSJÖ TORG, ETAPP 2**

### Vinnare av lott A – OK

Vinnare av lott A, som totalt innehåller 231 hyreslägenheter och 6 stadsradhus, är Bonava som tidigare bl a producerat lägenheter intill Sollentuna centrum.

Bonava med 1 600 medarbetare är en av de ledande bostadsutvecklarna i norra Europa. Företaget har sitt ursprung i NCC och har skapat hem och områden sedan 1930-talet. Idag har Bonava 1 600 anställda med verksamhet i både Sverige och övriga Europa med en omsättning på 13,5 miljarder kronor, 2016. Bonava är noterat på Nasdaq Stockholm. Arkitekt för förslaget är Liljewall Arkitekter.

Gestaltningsjuryn fann att förslagets kvaliteter är fasadernas indelningar som skapar den småskalighet Väsjöprojektet eftersträvar. Det är hög materialkvalitet och bra samspel mellan de olika färgerna och materialen. Taklandskapet har en tilltalande variation som är väsentlig för förslagets positiva helhetsupplevelse.

### Vinnare av lott C - OK

Vinnare av lott C, som omfattar 65 lägenheter och 6 stadsradhus, är Conara Projektutveckling AB, som ägs av Fastighets AB Balder till 60% och Conara AB till 40%.

Conara utvecklar olika typer av konceptboenden med allt från ungdomsbostäder, seniorbostäder, trygghetsboenden till vård- och omsorgsbostäder för äldre. Ett annat område är utveckling av olika typer av samhällsfastigheter så som förskolor, skolor, kulturhus, idrottsanläggningar allt anpassat efter respektive kommuns efterfrågan och behov.

Arkitekt för förslaget är Krook & Tjäder AB.

Gestaltningsjuryn fann att förslaget är en väl genomtänkt helhetslösning som stämmer väl med den variation och småskalighet som eftersträvas i Väsjön. Kvarteret har en bra och robust struktur uppbyggd av genomtänkta trapphuslösningar. De variationsrika fasaderna hålls samman av goda materialval. Kvarteret hat genom sin genomsläpplighet stora kvaliteter som även övriga stadsdelen vinner på. Väx-huset är ett mycket intressant och innovativt förslag i kvarteret.